

## DEAS (forening) - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 24.01.2020

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Protector for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer.

### E/F Østerport

**Forsikringssted:** Islandsgade 1-17 Finlandsgade 2-12 Sjællandsgade 83-89 & Østerbro 90-96

9000 Aalborg

**Matr. nr.:** 5he

**Opførelsesår:** 1926

**Forsikret areal:** 19.127 m<sup>2</sup>

**Fredningsstatus:** **Forsikringsform:** Nyværdi, medmindre andet fremgår af de særlige betingelser nedenfor.

**Forsikringsselskab:** Protector

**Police opr. ikraft:** 01.01.2017

**Generel selvrisko:** 5.000 kr.

| <b>Policens omfang:</b> | <b>Obligatorisk dækning:</b>             | <b>Dækning:</b> | <b>Ikraft:</b> | <b>Årspræmie:</b> |
|-------------------------|--|-----------------|----------------|-------------------|
|                         | Bygningsbrand                            | Ja              | 01-01-2020     | 100.611 kr.       |
|                         | Kortslutning                             | Ja              |                |                   |
|                         | Restværdi                                | Ja              |                |                   |
|                         | Anden bygningskade inkl. pludselig skade | Ja              |                |                   |
|                         | Udsmykning                               | Ja              |                |                   |
|                         | Huslejetab kr. 4.000.000 i 24 mdr.       | Ja              |                |                   |
|                         | Husejeransvar                            | Ja              |                |                   |
|                         | Ansvar (beboerarb)                       | Ja              |                |                   |
|                         | Ansvar (bestyrelse) - tingskade          | Ja              | 01-01-2020     | 0 kr.             |
|                         | Ansvar (vasketøj)                        | Ja              |                |                   |
|                         | Ansvar (arb.maskiner)                    | Ja              |                |                   |
|                         | Nøgler                                   | Ja              |                |                   |
|                         | Dørsprængning                            | Ja              |                |                   |
|                         | Oprydning/jordskade                      | Ja              |                |                   |
|                         | Løsøre kr. 300.000                       | Ja              |                |                   |
|                         | Retshjælp                                | Ja              |                |                   |
|                         | Genhusning/opmagasinering                | Ja              |                |                   |
|                         | <b>Valgfri dækninger:</b>                |                 |                |                   |
|                         | Svamp- og insektskade                    | Ja              | 01-01-2020     | 5.262 kr.         |
|                         | Glas                                     | Nej             | 01-01-2020     | 0 kr.             |
|                         | Sanitet                                  | Nej             | 01-01-2020     | 0 kr.             |
|                         | Udvidet rørskade/stikledning             | Ja              | 01-01-2020     | 15.168 kr.        |
|                         | Hærværk/graffiti                         | Ja              | 01-01-2020     | 1.083 kr.         |
|                         | Udvidet vandskade                        | Nej             | 01-01-2020     | 0 kr.             |
|                         | Ekstra huslejetab                        | Nej             | 01-01-2020     | 0 kr.             |
|                         | Ekstra løsøre                            | Nej             | 01-01-2020     | 0 kr.             |
|                         | Valgfri tillægskdækning                  | Nej             | 01-01-2020     | 0 kr.             |
|                         | Bestyrelsesansvar - formuetab            | Ja              | 01-01-2020     | 1.241 kr.         |
|                         | Arbejdsskade                             | Ja              | 01-01-2020     | 2.074 kr.         |
|                         | Frivillig arbejdsskade                   | Nej             | 01-01-2020     | 0 kr.             |

**Helårlig præmie til betaling** 125.440 kr.

Policenr 1714601 (Arbejdsskade 1714602) i Protector er det juridiske grundlag for dækningerne. Hvis nuværende dækninger er etableret i flere forsikringsselskaber, eller med forskellig udløbsdato, kan ikrafttrædelsesdato afvige fra ovenstående.

Ved opkrævning af policen tillægges lovpligtig skadeforsikringsafgift til staten, ialt 1.102 kr. samt arbejdsmiljøbidrag, i alt 36 kr.

Hvis DEAS ikke længere er administrator for ejendommen vil den nuværende forsikring blive slettet pr. førstkommande fornyelsesdato.

Ved ejerskifte vil den nuværende forsikring blive slettet pr. ejerskiftedato. Hvis den nye ejer fortsat benytter DEAS som administrator, kan forsikringen fortsætte i ny ejers navn.

# Certifikat - 1714601 / 108627

## DEAS (forening) - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 24.01.2020

**E/F Østerport**

**Helårlig præmie:** 125.440 kr. Præmien indeksreguleres hvert år.

**Forfald:** Forsikringen er tegnet for en 3-årig periode og kan tidligst opsiges pr. 01.01.2023.

**Evt. forbehold:**

**Særlige  
betingelser:**