

E/F Østerport
Islandsgade 1-17 mfl.
9000 Aalborg

CVR-nr. 79525316
Matr. nr. 5he, Aalborg Markjorder
Kundenr. 108-627

Årsregnskab for perioden
1. januar 2020 - 31. december 2020

FORENINGSOPLYSNINGER

FORENINGEN	E/F Østerport Islandsgade 1-17 mfl. 9000 Aalborg CVR-nr. 79525316 Matr. nr. 5he, Aalborg Markjorder Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Opført i år 1926
BESTYRELSE	Anders Agerbo Kristensen (formand) Andreas Søndermølle Gundersen Esben Andreas Skov Sebastian Andre Jensen Nikolaj Lyngholm Diederichsen
ADMINISTRATOR	DEAS A/S Skibbrogade 3 9000 Aalborg CVR-nr. 20 28 34 16 Telefon 70 30 20 20
REVISOR	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Danalien 1, 1. sal 9000 Aalborg CVR-nr. 36717785
TYPE	186 Ejerlejligheder 94 Kælder 44 Garage

ADMINISTRATORS BERETNING

DEAS A/S har som administrator for E/F Østerport udarbejdet årsregnskab for regnskabsåret 2020 i henhold til den indgåede administrationsaftale.

Regnskabsåret udviser et overskud på kr. 302.976.

Foreningens egenkapital udgør pr. balancedagen kr. 435.920.

Bemærkninger (afvigelse på mere end 1,0% i forhold til regnskabsårets samlede budgetterede udgifter):

Negativt for årets resultat er:

- *'Aconto E/F-bidrag' afviger med kr. 56.115.*

Positivt for årets resultat er:

- *'Øvrige indtægter' afviger med kr. 72.390.*
- *'Ejendomsdrift' afviger med kr. 49.668.*

LEDELSESPÅTEGNING

Administrator har opstillet og bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2020 for E/F Østerport, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser, og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

ADMINISTRATOR

DEAS A/S

Aalborg, den 5. maj 2021

Niklas Sørensen
Ejendomsadministrator

Klaus Østergaard Kristiansen
Kundechef

BESTYRELSEN

Aalborg, den 5. maj 2021

Anders Agerbo Kristensen
bestyrelsesformand

Andreas Søndermølle Gundersen

Esben Andreas Skov

Sebastian Andre Jensen

Nikolaj Lyngholm Diederichsen

Foreningens bestyrelse har fået forelagt og godkendt årsregnskabet.

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk af administrator, foreningens bestyrelse, revisor samt generalforsamlingens dirigent ved brug af NemID/digital signatur, jf. foreningens vedtægter. Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne i E/F Østerport

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Østerport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 omfattende resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget generalforsamlingsgodkendt budget. Budgettet har, som det også fremgår af regnskabet, ikke været underlagt revision.

Foreningen har medtaget en supplerende beretning 'Økonomisk udvikling i foreningen' samt 'Specifikation af fordelingstal mv.' Den supplerende beretning samt specifikation har ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens og administrators ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse og administrator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger. Foreningens bestyrelse og administrator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som foreningens bestyrelse og administrator anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelse af årsregnskabet er foreningens bestyrelse og administrator ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre foreningens bestyrelse og administrator enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække

væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens og administrators interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen og administrator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen og administrator har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om foreningens bestyrelse og administrators udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med foreningens bestyrelse og administrator om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om administrators beretning

Administrator er ansvarlig for administrators beretning.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke administrators beretning, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om administrators beretning.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse administrators beretning og i den forbindelse overveje, om administrators beretning er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om administrators beretning indeholder krævede oplysninger i henhold til dansk regnskabspraksis for foreninger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at administrators beretning er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis for foreninger. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i administrators beretning.

Aalborg, den 5. maj 2021

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 36717785

Jens Aaen

Statsautoriseret revisor

MNE 14950

Sten V. Kristensen

Registreret revisor

MNE 16226

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk ved brug af NemID/digital signatur. Underskriften fremgår af dokumentets sidste side.

RESULTATOPGØRELSE	NOTE	(ej revideret)		REGNSKAB 2019
		REGNSKAB 2020	BUDGET 2020	
INDTÆGTER				
Aconto E/F-bidrag		1.731.435	1.787.550	1.710.240
Øvrige indtægter	1	1.016.390	944.000	1.081.598
INDTÆGTER I ALT		2.747.825	2.731.550	2.791.838
UDGIFTER				
Bidrag til andre foreninger	2	121.983	120.500	112.230
Forbrugsafgifter	3	934.873	940.000	942.067
Forsikringer og abonnementer	4	125.911	132.700	113.885
Ejendomsdrift	5	612.332	662.000	670.401
Administrationshonorar, DEAS A/S		150.065	150.000	145.695
Øvrige administrationsomkostninger	6	209.215	207.100	220.260
Løbende vedligeholdelse	7	173.765	152.000	217.705
Større vedligeholdelsesarbejder	8	111.959	153.000	0
Renteudgifter	9	4.746	2.500	2.742
UDGIFTER I ALT		2.444.849	2.519.800	2.424.985
DRIFTSRESULTAT		302.976	211.750	366.853
RESULTATDISPONERING				
Hensættelser borebiller		0	0	200.000
Hensættelser til trapperenovering		0	0	250.000
Hensættelser til vedligeholdelsesplan		211.750	211.750	0
Overført resultat (egenkapital)		91.226	0	-83.147
DISPONERET I ALT		302.976	211.750	366.853

AKTIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2020	BALANCE 31-12-2019
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
Kælderrum, ejerlejlighed nr. 185		1.000.000	1.000.000
Garager, ejerlejlighed nr. 186		1.300.000	1.300.000
Traktor, anskaffelsessum		0	150.948
Traktor, afskrivninger		0	-150.948
Materielle anlægsaktiver i alt		2.300.000	2.300.000
ANLÆGSAKTIVER I ALT		2.300.000	2.300.000
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Restancekonto		21.901	11.918
Udlæg for ejere		886	0
Tilgodehavender i alt		22.787	11.918
Øvrige tilgodehavender			
Kreditor - samlekonto		0	0
Tilgodehavender		1.224	8.398
Tilgodehavende trapperenovering	0	0	348.714
Tilgodehavende vedrørende fælleslån	11	2.299.384	2.649.299
Forudbetalte omkostninger		0	445
Øvrige tilgodehavender i alt		2.300.608	3.006.856
Likvide beholdninger			
Kassebeholdning		4.573	3.713
Spar Nord 9236-2360008730		874.931	476.874
Danske Bank 3701-3701227220		460.129	436.651
Spar Nord 9236-4582660102, vicevært		1.428	7.725
Likvide beholdninger i alt		1.341.061	924.963
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		3.664.456	3.943.737
AKTIVER I ALT		5.964.456	6.243.737

PASSIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2020	BALANCE 31-12-2019
KAPITAL			
Egenkapital			
Egenkapital, primo		344.694	427.841
Årets resultat		91.226	-83.147
Egenkapital i alt		435.920	344.694
Bundne reserver			
Indregnet værdi, kælderrum og garager		2.300.000	2.300.000
Bundne reserver i alt		2.300.000	2.300.000
KAPITAL I ALT		2.735.920	2.644.694
HENSÆTTELSER			
Hensættelser	13	411.750	200.000
HENSÆTTELSER I ALT		411.750	200.000
LANGFRISTET GÆLD			
Foreningslån			
Danske Bank, fælleslån, facade og vinduer		2.299.384	2.649.299
Foreningslån i alt		2.299.384	2.649.299
Depositum			
Depositum		600	600
Depositum		49.998	46.998
Forudbetalt husleje		37.579	33.979
Depositum i alt		88.177	81.577
LANGFRISTET GÆLD I ALT		2.387.561	2.730.876
KORTFRISTET GÆLD			
Anden gæld			
Forudbetalte fællesomkostninger		14.634	10.854
Anden gæld	14	59.850	69.610
Kreditorer - samlekonto		0	19.684
Feriepengeforpligtelse, overgangsordning		40.264	12.401
Skyldige omkostninger		48.199	124.376
Forudbetalt fællesugfiter		40.899	0
Tilgodehavende renovering garager	12	0	144.859
Varmeregnskab	15	225.379	286.383
Anden gæld i alt		429.225	668.167
KORTFRISTET GÆLD I ALT		429.225	668.167
PASSIVER I ALT		5.964.456	6.243.737

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2019
	REGNSKAB 2020	BUDGET 2020	
1 Øvrige indtægter			
Ekstra E/F-bidrag	150.426	0	200.568
Leje garager	184.450	176.500	184.800
Leje kælderrum	157.080	155.000	157.162
Elektricitet	137.514	137.500	136.919
Vandafgift	430.080	430.000	430.080
Tomgang, kælderrum	-60.673	0	-60.812
Vaskeriindtægter	13.290	35.000	21.705
Andre indtægter	4.223	10.000	11.176
Øvrige indtægter i alt	1.016.390	944.000	1.081.598
2 Bidrag til andre foreninger			
Ejendomsskat, kælder	3.456	3.500	3.421
Ejerforeningsbidrag, kælder	23.096	22.500	20.046
Ydelser lån, kælder	9.384	9.500	9.384
Ejendomsskat, garager	7.424	7.500	7.379
Ejerforeningsbidrag, garager	50.195	49.000	43.572
Ydelser lån, garager	20.028	20.000	20.028
Egen benyttelse, garager	8.400	8.500	8.400
Bidrag til andre foreninger i alt	121.983	120.500	112.230
3 Forbrugsafgifter			
El	107.651	118.000	122.221
Vand	437.257	442.000	440.350
Renovation	389.965	380.000	379.496
Forbrugsafgifter i alt	934.873	940.000	942.067
4 Forsikringer og abonnementer			
Ejendomsforsikring	118.724	127.000	108.362
Motorkøretøjsforsikring	5.189	5.200	5.078
Øvrige abonnementer	1.998	500	445
Forsikringer og abonnementer i alt	125.911	132.700	113.885

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2019
	REGNSKAB 2020	BUDGET 2020	
5 Ejendomsdrift			
Lønudgift	361.176	355.000	354.789
Ompostering af løn	-42.598	0	-39.000
Bestyrelseshonorar	42.598	0	39.000
Pensionsordning, medarbejderandel	14.856	15.500	14.486
Kørselsgodtgørelse	0	500	0
ATP - foreningens andel	3.408	3.500	3.408
Pensionsordning, foreningens andel	40.853	39.000	39.837
AER bidrag	2.058	2.000	1.877
Mer-/overarbejde	0	12.000	0
Regulering af feriepengeforpligtelse	-32.674	1.000	709
Feriefond, overgangsordning	27.863	0	12.401
Lønsumsafgift	20.212	26.000	26.278
Telefon, vicevært	5.276	8.000	7.697
Personaleomkostninger	0	1.000	707
Rengøring og trappevask	133.917	157.000	165.105
Måtter	32.341	32.500	32.884
Snerydning/vejsalt	0	4.000	0
Arbejdstøj	2.658	4.000	4.700
Afskrivning traktor	0	0	4.547
Drift af fællesarealer	388	1.000	976
Ejendomsdrift i alt	612.332	662.000	670.401
6 Øvrige administrationsomkostninger			
Godtgørelse til bestyrelse	40.000	40.000	50.000
Vedligeholdelsesplan	0	0	25.000
Energimærke	26.380	0	0
Revisor	7.500	7.100	7.000
Øvrige omkostninger	59	1.000	59
Forbrugsregnskaber	89.297	86.000	85.653
Gebyrer mv.	17.462	17.000	17.295
Kontorartikler	0	10.000	889
Porto	13.923	15.000	11.094
Mødeudgifter	7.375	12.000	11.244
Bestyrelsesudgift	6.217	15.000	10.326
Gaver og repræsentation	1.002	4.000	1.700
Øvrige administrationsomkostninger i alt	209.215	207.100	220.260

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2019
	REGNSKAB 2020	BUDGET 2020	
7 Løbende vedligeholdelse			
<i>Bygningsbasis</i>			
Terrændæk, Kælder	12.500	0	0
<i>Kompletterende bygningsdele</i>			
Generelt	0	0	13.533
Låse og nøgler	2.799	0	839
<i>Overfladebeklædning</i>			
Gulvbelægning, behandling	0	0	935
<i>VVS-anlæg</i>			
Generelt	958	0	4.549
Faldstammer	15.875	0	17.184
Afløb	0	0	16.498
Sanitet	0	0	390
Vandinstallationer	15.381	0	1.523
Vandarmatur	0	0	126
Varmeinstallationer	4.119	0	0
Radiatorer/Ventiler	0	0	1.531
Reguleringsanlæg	0	0	1.024
Vaskemaskiner (Fælles)	0	0	4.472
<i>El-anlæg</i>			
Generelt	0	0	2.722
El-anlæg	11.784	0	67.827
Belysningsanlæg	0	0	8.194
Afbrydere og kontakter	0	0	8.207
Ringeanlæg	0	0	10.537

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2019
	REGNSKAB 2020	BUDGET 2020	
Øvrige dele og anlæg			
Generelt	0	0	6.652
Indkøb af traktorer m.m.	0	0	179
Indkøb af gas til udkrudtbekæmpelse	0	0	321
Indkøb af småmateriel	71.693	0	8.283
Indkøb af skuffevarer - søm, skruer m.m.	0	0	300
Garager og porte	0	0	8.672
Vejbelægning	1.461	0	0
Kloakanlæg	2.329	0	0
Belysning	0	0	3.925
Skilte	0	0	1.711
Andet udstyr i fællesareal	34.866	0	8.487
Beplantning	0	0	240
Forsikringskader - selvrisko	0	0	18.844
Budgetteret løbende vedligeholdelse	0	150.000	0
Løbende vedligeholdelse i alt	173.765	150.000	217.705

Der er i december 2019 udarbejdet en plan for fremtidige vedligeholdelsesopgaver på foreningens ejendom.

8 Større vedligeholdelsesarbejder

Projekt	0	153.000	0
Restbeløb garageprojekt	111.959	0	0
Større vedligeholdelsesarbejder i alt	111.959	153.000	0

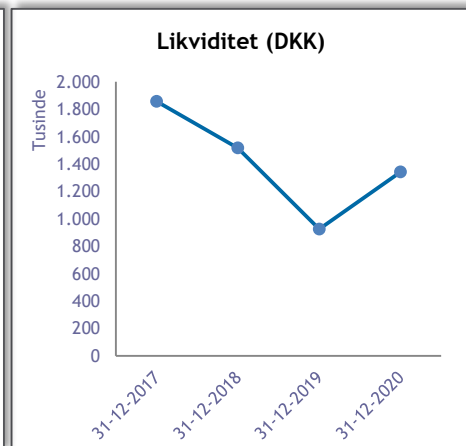
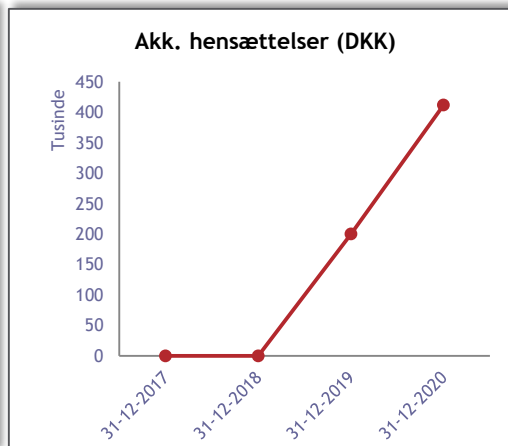
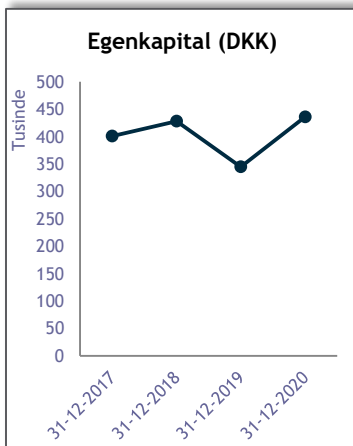
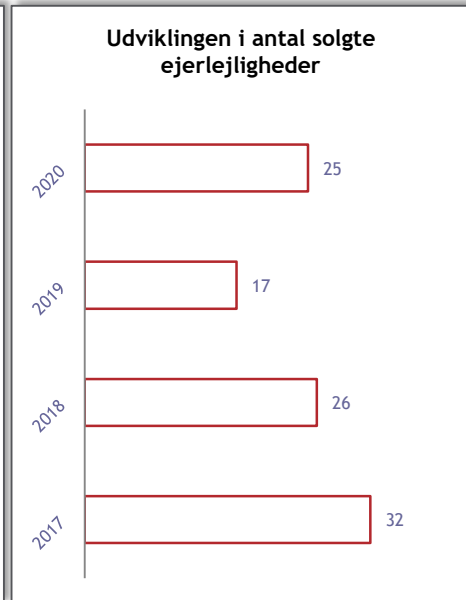
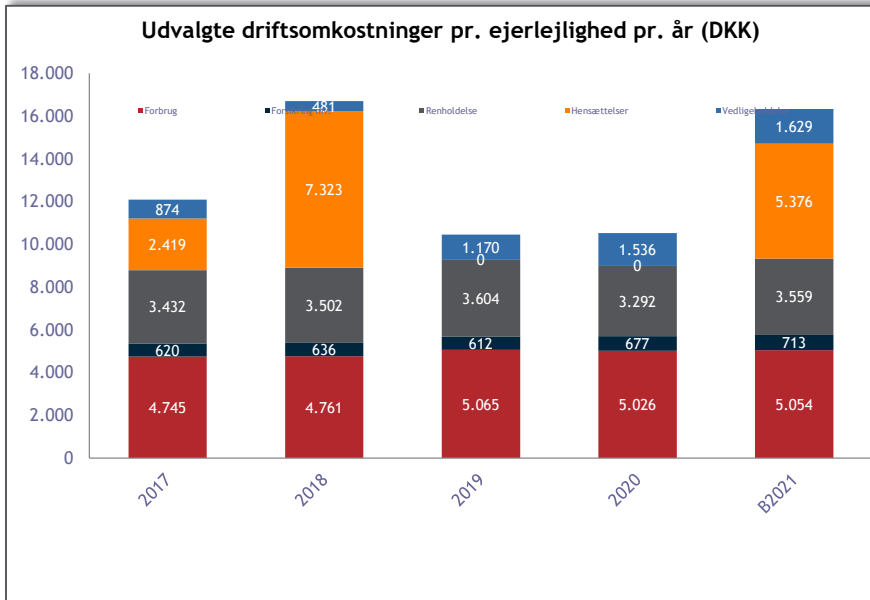
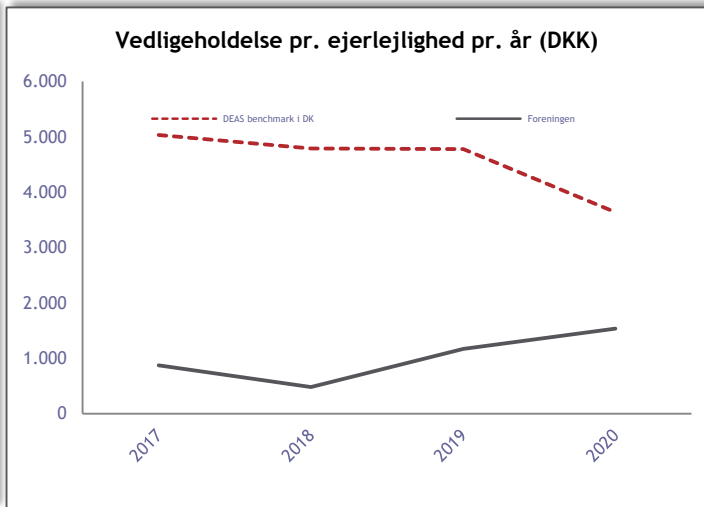
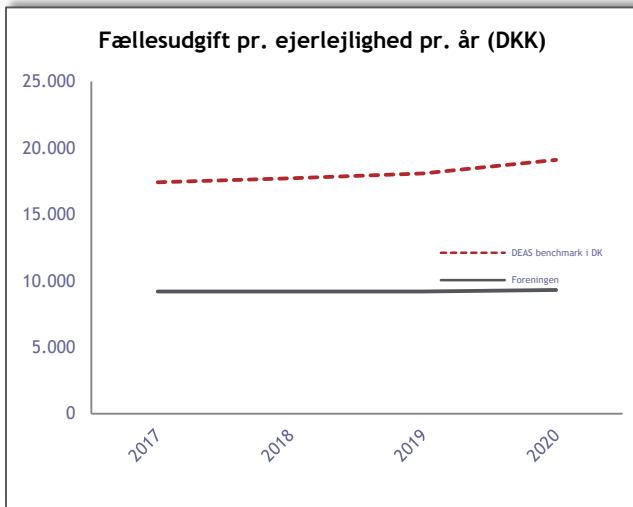
9 Renteudgifter

Renteudgifter, bank	4.746	2.500	2.742
Renteudgifter i alt	4.746	2.500	2.742

NOTER

	BALANCE 31-12-2020	BALANCE 31-12-2019
11 Tilgodehavende vedrørende fælleslån		
Facade/vinduer	-2.649.299	-2.996.150
Indfriet kontant	78.974	76.405
Indbetalt ydelse, facade/vinduer	373.165	389.474
Tilskrevet rente	-102.225	-119.028
Tilgodehavende vedrørende fælleslån i alt	-2.299.385	-2.649.299
12 Tilgodehavende reovering garager		
Renoveringsomkostninger	-1.733.209	-1.476.391
Henlæggelser og indbetalinger	1.621.250	1.621.250
Udgiftsført underskud	111.959	0
Tilgodehavende reovering garager i alt	0	144.859
13 Hensættelser		
Saldo primo	200.000	0
Indbetalinger i året	211.750	200.000
Hensættelser i alt	411.750	200.000
14 Anden gæld		
Skyldig A-skat	29.632	7.447
Skyldig AM-bidrag, lønmodtager	9.420	2.315
Skyldig ATP	852	852
Skyldig firmapension	4.614	4.537
Feriepengeforpligtelse	15.332	48.006
Skyldig lønsumsafgift	0	6.453
Anden gæld i alt	59.850	69.610
15 Varmeregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	479.126	528.882
Varmeudgifter	-253.747	-242.499
Varmeregnskab i alt	225.379	286.383

ØKONOMISK UDVIKLING I FORENINGEN (EJ REVIDERET)



SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
108-627-1	Islandsgade 1, st. th.	Ejerlejligheder	41,00	1.242	1.413	1.787
108-627-2	Islandsgade 1, st. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-3	Islandsgade 1, 1. th.	Ejerlejligheder	54,00	1.636	1.861	2.354
108-627-4	Islandsgade 1, 1. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-5	Islandsgade 1, 2. th.	Ejerlejligheder	54,00	1.636	1.861	2.354
108-627-6	Islandsgade 1, 2. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-7	Islandsgade 1, 3. th.	Ejerlejligheder	54,00	1.636	1.861	2.354
108-627-8	Islandsgade 1, 3. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-9	Islandsgade 3, st. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-10	Islandsgade 3, st. tv.	Ejerlejligheder	40,00	1.212	1.379	1.744
108-627-11	Islandsgade 3, 1. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-12	Islandsgade 3, 1. tv.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-13	Islandsgade 3, 2. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-14	Islandsgade 3, 2. tv.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-15	Islandsgade 3, 3. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-16	Islandsgade 3, 3. tv.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-17	Islandsgade 5, st. th.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-18	Islandsgade 5, st. tv.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-19	Islandsgade 5, 1. th.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-20	Islandsgade 5, 1. tv.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-21	Islandsgade 5, 2. th.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-22	Islandsgade 5, 2. tv.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-23	Islandsgade 5, 3. th.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-24	Islandsgade 5, 3. tv.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-25	Islandsgade 7, st. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-26	Islandsgade 7, st. tv.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-27	Islandsgade 7, 1. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-28	Islandsgade 7, 1. tv.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-29	Islandsgade 7, 2. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-30	Islandsgade 7, 2. tv.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-31	Islandsgade 7, 3. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-32	Islandsgade 7, 3. tv.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-33	Islandsgade 9, st. th.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-34	Islandsgade 9, st. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-35	Islandsgade 9, 1. th.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-36	Islandsgade 9, 1. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-37	Islandsgade 9, 2. th.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-38	Islandsgade 9, 2. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-39	Islandsgade 9, 3. th.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-40	Islandsgade 9, 3. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-41	Islandsgade 11, st. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-42	Islandsgade 11, st. tv.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-43	Islandsgade 11, 1. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-44	Islandsgade 11, 1. tv.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-45	Islandsgade 11, 2. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-46	Islandsgade 11, 2. tv.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
108-627-47	Islandsgade 11, 3. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-48	Islandsgade 11, 3. tv.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-49	Islandsgade 13, st. th.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-50	Islandsgade 13, st. tv.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-51	Islandsgade 13, 1. th.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-52	Islandsgade 13, 1. tv.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-53	Islandsgade 13, 2. th.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-54	Islandsgade 13, 2. tv.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-55	Islandsgade 13, 3. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-56	Islandsgade 13, 3. tv.	Ejerlejligheder	51,00	1.545	1.758	2.223
108-627-57	Islandsgade 15, st. th.	Ejerlejligheder	40,00	1.212	1.379	1.744
108-627-58	Islandsgade 15, st. tv.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-59	Islandsgade 15, 1. th.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-60	Islandsgade 15, 1. tv.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-61	Islandsgade 15, 2. th.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-62	Islandsgade 15, 2. tv.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-63	Islandsgade 15, 3. th.	Ejerlejligheder	52,00	1.575	1.792	2.267
108-627-64	Islandsgade 15, 3. tv.	Ejerlejligheder	44,00	1.333	1.517	1.918
108-627-65	Islandsgade 17, st. th.	Ejerlejligheder	51,00	1.545	1.758	2.223
108-627-66	Islandsgade 17, st. tv.	Ejerlejligheder	42,00	1.272	1.448	1.831
108-627-67	Islandsgade 17, 1. th.	Ejerlejligheder	51,00	1.545	1.758	2.223
108-627-68	Islandsgade 17, 1. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-69	Islandsgade 17, 2. th.	Ejerlejligheder	51,00	1.545	1.758	2.223
108-627-70	Islandsgade 17, 2. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-71	Islandsgade 17, 3. th.	Ejerlejligheder	50,00	1.515	1.723	2.180
108-627-72	Islandsgade 17, 3. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-73	Finlandsgade 2, st. th.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-74	Finlandsgade 2, st. tv.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-75	Finlandsgade 2, 1. th.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-76	Finlandsgade 2, 1. tv.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-77	Finlandsgade 2, 2. th.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-78	Finlandsgade 2, 2. tv.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-79	Finlandsgade 2, 3. th.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-80	Finlandsgade 2, 3. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-81	Finlandsgade 4, st. th.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-82	Finlandsgade 4, st. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-83	Finlandsgade 4, 1. th.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-84	Finlandsgade 4, 1. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-85	Finlandsgade 4, 2. th.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-86	Finlandsgade 4, 2. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-87	Finlandsgade 4, 3. th.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-88	Finlandsgade 4, 3. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-89	Finlandsgade 6, st. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-90	Finlandsgade 6, st. tv.	Ejerlejligheder	41,00	1.242	1.413	1.787
108-627-91	Finlandsgade 6, 1. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-92	Finlandsgade 6, 1. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
108-627-93	Finlandsgade 6, 2. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-94	Finlandsgade 6, 2. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-95	Finlandsgade 6, 3. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-96	Finlandsgade 6, 3. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-97	Finlandsgade 8, st. th.	Ejerlejligheder	41,00	1.242	1.413	1.787
108-627-98	Finlandsgade 8, st. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-99	Finlandsgade 8, 1. th.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-100	Finlandsgade 8, 1. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-101	Finlandsgade 8, 2. th.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-102	Finlandsgade 8, 2. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-103	Finlandsgade 8, 3. th.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-104	Finlandsgade 8, 3. tv.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-105	Finlandsgade 10, st. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-106	Finlandsgade 10, st. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-107	Finlandsgade 10, 1. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-108	Finlandsgade 10, 1. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-109	Finlandsgade 10, 2. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-110	Finlandsgade 10, 2. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-111	Finlandsgade 10, 3. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-112	Finlandsgade 10, 3. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-113	Finlandsgade 12, st. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-114	Finlandsgade 12, st. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-115	Finlandsgade 12, 1. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-116	Finlandsgade 12, 1. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-117	Finlandsgade 12, 2. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-118	Finlandsgade 12, 2. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-119	Finlandsgade 12, 3. th.	Ejerlejligheder	56,00	1.697	1.930	2.441
108-627-120	Finlandsgade 12, 3. tv.	Ejerlejligheder	48,00	1.454	1.655	2.092
108-627-121	Sjællandsgade 83, st. th.	Ejerlejligheder	51,00	1.545	1.758	2.223
108-627-122	Sjællandsgade 83, st. tv.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-123	Sjællandsgade 83, 1. th.	Ejerlejligheder	51,00	1.545	1.758	2.223
108-627-124	Sjællandsgade 83, 1. tv.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-125	Sjællandsgade 83, 2. th.	Ejerlejligheder	51,00	1.545	1.758	2.223
108-627-126	Sjællandsgade 83, 2. tv.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-127	Sjællandsgade 83, 3. th.	Ejerlejligheder	50,00	1.515	1.723	2.180
108-627-128	Sjællandsgade 83, 3. tv.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-129	Sjællandsgade 85, st. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-130	Sjællandsgade 85, st. tv.	Ejerlejligheder	42,00	1.272	1.448	1.831
108-627-131	Sjællandsgade 85, 1. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-132	Sjællandsgade 85, 1. tv.	Ejerlejligheder	42,00	1.272	1.448	1.831
108-627-133	Sjællandsgade 85, 2. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-134	Sjællandsgade 85, 2. tv.	Ejerlejligheder	42,00	1.272	1.448	1.831
108-627-135	Sjællandsgade 85, 3. th.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-136	Sjællandsgade 85, 3. tv.	Ejerlejligheder	42,00	1.272	1.448	1.831
108-627-137	Sjællandsgade 87, st. th.	Ejerlejligheder	49,00	1.485	1.689	2.136
108-627-138	Sjællandsgade 87, st. tv.	Ejerlejligheder	41,00	1.242	1.413	1.787

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
108-627-139	Sjællandsgade 87, 1. th.	Ejerlejligheder	49,00	1.485	1.689	2.136
108-627-140	Sjællandsgade 87, 1. tv.	Ejerlejligheder	41,00	1.242	1.413	1.787
108-627-141	Sjællandsgade 87, 2. th.	Ejerlejligheder	49,00	1.485	1.689	2.136
108-627-142	Sjællandsgade 87, 2. tv.	Ejerlejligheder	41,00	1.242	1.413	1.787
108-627-143	Sjællandsgade 87, 3. th.	Ejerlejligheder	49,00	1.485	1.689	2.136
108-627-144	Sjællandsgade 87, 3. tv.	Ejerlejligheder	40,00	1.212	1.379	1.744
108-627-145	Sjællandsgade 89, st. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-146	Sjællandsgade 89, st. tv.	Ejerlejligheder	43,00	1.303	1.482	1.874
108-627-147	Sjællandsgade 89, 1. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-148	Sjællandsgade 89, 1. tv.	Ejerlejligheder	43,00	1.303	1.482	1.874
108-627-149	Sjællandsgade 89, 2. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-150	Sjællandsgade 89, 2. tv.	Ejerlejligheder	43,00	1.303	1.482	1.874
108-627-151	Sjællandsgade 89, 3. th.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-152	Sjællandsgade 89, 3. tv.	Ejerlejligheder	43,00	1.303	1.482	1.874
108-627-153	Østerbro 90, st. th.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-154	Østerbro 90, st. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-155	Østerbro 90, 1. th.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-156	Østerbro 90, 1. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-157	Østerbro 90, 2. th.	Ejerlejligheder	58,00	1.757	1.999	2.528
108-627-158	Østerbro 90, 2. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-159	Østerbro 90, 3. th.	Ejerlejligheder	57,00	1.727	1.965	2.485
108-627-160	Østerbro 90, 3. tv.	Ejerlejligheder	59,00	1.788	2.034	2.572
108-627-161	Østerbro 92, st. th.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-162	Østerbro 92, st. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-163	Østerbro 92, 1. th.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-164	Østerbro 92, 1. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-165	Østerbro 92, 2. th.	Ejerlejligheder	45,00	1.363	1.551	1.962
108-627-166	Østerbro 92, 2. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-167	Østerbro 92, 3. th.	Ejerlejligheder	44,00	1.333	1.517	1.918
108-627-168	Østerbro 92, 3. tv.	Ejerlejligheder	55,00	1.666	1.896	2.398
108-627-169	Østerbro 94, st. th.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-170	Østerbro 94, st. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-171	Østerbro 94, 1. th.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-172	Østerbro 94, 1. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-173	Østerbro 94, 2. th.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-174	Østerbro 94, 2. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-175	Østerbro 94, 3. th.	Ejerlejligheder	53,00	1.606	1.827	2.310
108-627-176	Østerbro 94, 3. tv.	Ejerlejligheder	60,00	1.818	2.068	2.616
108-627-177	Østerbro 96, st. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-178	Østerbro 96, st. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-179	Østerbro 96, 1. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-180	Østerbro 96, 1. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-181	Østerbro 96, 2. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-182	Østerbro 96, 2. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659
108-627-183	Østerbro 96, 3. th.	Ejerlejligheder	46,00	1.394	1.586	2.005
108-627-184	Østerbro 96, 3. tv.	Ejerlejligheder	61,00	1.848	2.103	2.659

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
108-627-185	Østerbro	Ejerlejligheder	81,00	2.454	2.792	3.531
108-627-186	Islandsgade 1	Ejerlejligheder	176,00	5.332	6.067	7.672
I alt			<u>10.000,00</u>	<u>302.976</u>	<u>344.694</u>	<u>435.920</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Niklas Sørensen

Administrator

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: CVR:20283416-RID:25331433

IP: 217.195.xxx.xxx

2021-05-11 12:50:52Z

NEM ID 

Klaus Østergaard Kristiansen

Controller

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: CVR:20283416-RID:69907478

IP: 217.195.xxx.xxx

2021-05-11 14:04:12Z

NEM ID 

Sebastian Andre Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-905172839084

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-05-12 06:27:50Z

NEM ID 

Esben Andreas Skov

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-457782287382

IP: 62.107.xxx.xxx

2021-05-12 11:15:47Z

NEM ID 

Andreas Søndermølle Gundersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-127662668211

IP: 85.191.xxx.xxx

2021-05-13 14:07:53Z

NEM ID 

Anders Agerbo Kristensen

Formand

Serienummer: PID:9208-2002-2-506440034143

IP: 77.243.xxx.xxx

2021-05-16 11:05:22Z

NEM ID 

Nikolaj Lyngholm Diederichsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-372300882436

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-06-24 09:19:48Z

NEM ID 

Sten V. Kristensen

Revisor 2

På vegne af: Kvist & Jensen, statsautoriseret Revisi...

Serienummer: CVR:36717785-RID:69265043

IP: 91.236.xxx.xxx

2021-06-24 09:47:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2YNXB-NGBXE-00QJY-NKSV4-H1EEO-CM45W

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Aaen

Underskrivende revisor

På vegne af: Kvist & Jensen, Statsautoriseret Revisi...

Serienummer: CVR:36717785-RID:92061667

IP: 91.236.xxx.xxx

2021-06-27 11:13:55Z

NEM ID 

Martin Preisler Hedegaard

Dirigent

Serienummer: CVR:39001616-RID:90482774

IP: 185.150.xxx.xxx

2021-08-31 07:17:55Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>